

**OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI**  
**nr KW 80039**

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Kaliszu Karol Szczygiecki na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **24-04-2020r. o godz. 14:00** w gmachu Sądu Rejonowego w Kaliszu mającego siedzibę przy Al. Wolności 13 w sali nr 8, odbędzie się

***druga licytacja nieruchomości***

stanowiącej działka nr 92/2, grunty orne o pow. 0,1000 ha, działka nr 93/2, grunty orne o pow. 0,9700 ha należące do dłużnika: Angelika Maria Zalewska-Bartoszek i Piotr Bartoszek

położonej: 62-820 Stawiszyn, Wyrów,

dla której **Sąd Rejonowy w Kaliszu VI Wydział Ksiąg Wieczystych**

prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW 80039** [NKW: KZ1A/00080039/4]

Suma oszacowania wynosi **73 000,00 zł**, zaś cena wywołania jest równa **2/3** sumy oszacowania i wynosi **48 666,67 zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **7 300,00 zł**. Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika:

**Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski SA Oddział 1 w Kaliszu 68 10202212 0000 5802 0334 8893** najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz.09:00 do godz.15:00 oraz przeglądać w Kancelarii Komornika w Kaliszu przy ul. Kazimierzowskiej 6 w pok. 10 odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.



Komornik Sądowy

Karol Szczygiecki