

**UWAGA: Od dnia 01.02.2013 r. ulega zmianie adres siedziby komornika.
Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Kaliszu Monika Talarczyk
Al. Wolności 10/20 62-800 Kalisz.**

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym W Kaliszu
Monika Talarczyk
Kancelaria Komornicza nr VI w Kaliszu
62-800 Kalisz Al.Wolności 10/20
tel. 627572841 e-mail: kalisz2@komornik.pl
komorniktalarczyk.pl
Km 1630/18

Kalisz, dnia 02-03-2020
Sz P
Sąd Rejonowy W Kaliszu
Wydział I Cywilny I Co 1709/18
Al.Wolności 13
Kalisz
62-800 Kalisz

<< ODPIS >>



OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

[NKW: KZ1A/00034428/1]

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym W Kaliszu Monika Talarczyk na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **13-05-2020r. o godz.13:00** w budynku Sądu Rejonowego W Kaliszu mającego siedzibę przy Al. Wolności 13 62-800 Kalisz w sali nr 122, odbędzie się **pierwsza licytacja** nieruchomości stanowiącej Niezabudowana nieruchomość gruntowa o powierzchni 0,0260 ha położona w miejscowości Ceków Kolonia , w jednostce ewidencyjnej 300703_2- Ceków Kolonia – gmina wiejska, obręb geodezyjnym 0003 Ceków Kolonia działka nr302 należącej do dłużnika: Andrzej Secler

dla której **Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego W Kaliszu** prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW** [NKW: KZ1A/00034428/1]

Suma oszacowania wynosi **12 000,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **9 000,00zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **1 200,00zł**. Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika:

PKO BP S.A. I O/Kalisz 14 1020 2212 0000 5802 0079 8959 najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz.08:00 do godz.15:00 oraz przeglądać w kancelarii komornika odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Komornik Sądowy
Monika Talarczyk